

**Conforme tabela de honorários da FDE ( Fundação para o desenvolvimento da educação), de 19/05/2025**

**V =** valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço

**A =** área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);

un. = unidade de serviço

C = R\$ 3.085,77 /m<sup>2</sup> (fixo e irreajustável) preço médio, em reais (R\$), por m<sup>2</sup> (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE mês base: Abr / 25

**Item 1      Elaboração de Projetos**

Item 1.4 Os serviços a serem prestados que não se enquadrarem nos itens aqui especificados poderão, a critério da FDE, ser remunerados por prancha técnica ou hora técnica.

Item 1.4.1 Remuneração por m² de prancha técnica

Projeto de Arquitetura	V =	2,50	X	C				
Projeto de Estrutura	V =	2,00	X	C				
Projeto de Hidráulica	V =	1,15	X	C				
Projeto de Elétrica	V =	1,66	X	C				
Projeto de Arquitetura	V =	2,50	X	R\$	3.085,77	=	R\$	<b>7.714,43</b>
Projeto de Estrutura	V =	2,00	X	R\$	3.085,77	=	R\$	<b>6.171,54</b>
Projeto de Hidráulica	V =	1,15	X	R\$	3.085,77	=	R\$	<b>3.548,64</b>
Projeto de Elétrica	V =	1,66	X	R\$	3.085,77	=	R\$	<b>5.122,38</b>

### Relação de áreas conforme Norma ABNT 16752:2020

Prancha	Dimensões ( m )				Área ( m²)
A0	0,841	X	1,189	=	1,000
A1	0,594	X	0,841	=	0,500
A2	0,420	X	0,594	=	0,249
A3	0,297	X	0,420	=	0,125
A4	0,210	X	0,297	=	0,062

Relação A0
1
2
4
8
16

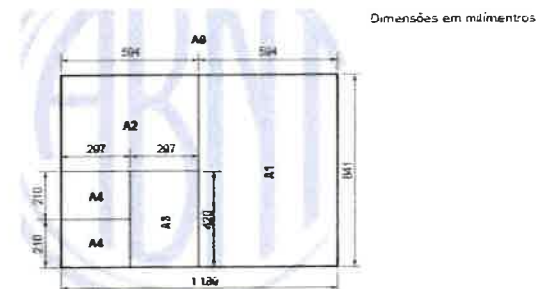


Figura 3 – Formatos derivados da série ISO-A

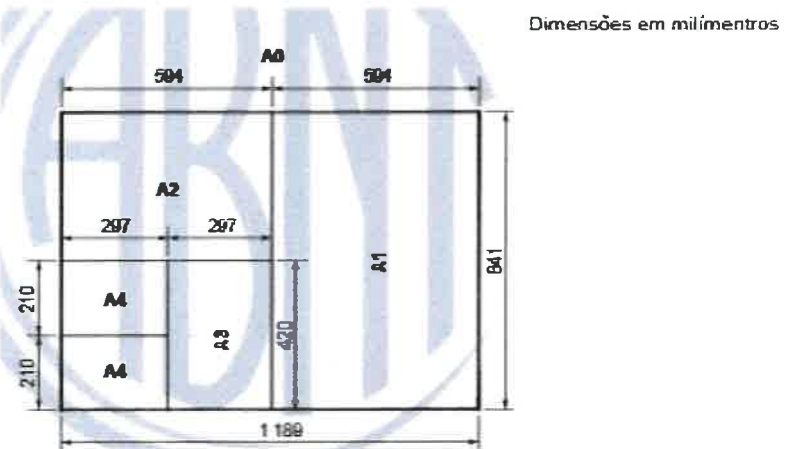


Figura 3 – Formatos derivados da série ISO-A

- 1.4. Os serviços a serem prestados que não se enquadrarem nos itens aqui especificados poderão, a critério da FDE, ser remunerados por prancha técnica ou hora técnica.

1.4.1. Remuneração por m<sup>2</sup> de prancha técnica

Projeto de Arquitetura .....	V =	2,50.C
Projeto de Estrutura .....	V =	2,00.C
Projeto de Hidráulica .....	V =	1,15.C
Projeto de Elétrica .....	V =	1,66.C

1.4.2. Remuneração por hora técnica

Eng./Arq. Consultor .....	V =	0,175.C
Eng./Arq. Sênior A .....	V =	0,138.C
Eng./Arq. Sênior B .....	V =	0,125.C
Eng./Arq. Sênior C .....	V =	0,100.C
Eng./Arq. Júnior A .....	V =	0,088.C
Eng./Arq. Júnior B .....	V =	0,063.C
Eng./Arq. Júnior C .....	V =	0,038.C
Projetista A .....	V =	0,088.C
Projetista B .....	V =	0,063.C
Desenhista A .....	V =	0,044.C
Desenhista B .....	V =	0,025.C
Desenhista Auxiliar .....	V =	0,019.C

2. Serviços Complementares

- 2.1. Vistoria ..... V = 0,67.C

- 2.2. Levantamento Cadastral ..... V = 0,0012.C.A  
Remuneração Mínima ..... V = 0,50.C

- 2.3. Estadia ..... V = 0,67.C

Valor a ser pago somente para localidades fora da Capital e da Grande São Paulo.

2.4. Transporte

Para distâncias acima de 30 km a partir do município sede da FDE, por valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometro a ser percorrido (só ida) será paga a importância de duas vezes a quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.

- 2.5. Parecer técnico sobre Fundações ..... V = 0,83.C

- 2.6. Serviços de Levantamento Quantitativo ..... V = 0,0013.C.A  
Remuneração mínima ..... V = 1,00.C

O valor acima compreende a elaboração do serviço completo de levantamento quantitativo, incluindo as áreas técnicas de arquitetura, estrutura, instalações hidráulicas e elétricas.

2.7. Prospeção do Sub-Solo

2.7.1. Sondagem

Serão pagos os metros lineares efetivamente perfurados (m), considerando-se uma remuneração mínima de 40m.  
Perfuração ..... V = 0,055.C.m

- 2.7.2. Instalação ..... V = 2,00.C

2.7.3. Transporte de Equipamento

Para distâncias acima de 30 km a partir da sede da FDE, por quilometro a ser percorrido (só ida), será paga a importância de dez vezes o valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.

**TABELA DE HONORÁRIOS**  
**EM VIGOR A PARTIR DE 19/05/2025**  
**CRITÉRIOS PARA CÁLCULO DE HONORÁRIOS DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO ESCOLAR**

Os honorários serão calculados de acordo com a tabela a seguir, onde serão utilizados os seguintes indicadores:

- V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço;  
A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);  
un = unidade de serviço  
C = R\$ 3.085,77/m² (fixo e irreajustável) preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE  
mês base: Abr / 25  
R\$ / km = R\$ 1,7997 valor do reembolso de quilometragem (efetuando as atualizações periódicas sempre que forem estipuladas pela FDE).

**1. Elaboração de Projetos**

**1.1. Projeto Convencional**

		tipo de obra	
		ampliação	obra nova
Projeto de Arquitetura	- ARQ	$V = 1,25.C. \sqrt{A}$	$V = 1,20.C. \sqrt{A}$
Projeto de Estrutura	- EST	$V = 0,69.C. \sqrt{A}$	$V = 0,67.C. \sqrt{A}$
Projeto de Hidráulica	- HID	$V = 0,25.C. \sqrt{A}$	$V = 0,23.C. \sqrt{A}$
Projeto de Elétrica	- ELE	$V = 0,28.C. \sqrt{A}$	$V = 0,26.C. \sqrt{A}$
Projeto de Incêndio	- INC	$V = 0,04.C. \sqrt{A}$	$V = 0,04.C. \sqrt{A}$
Projeto de Paisagismo	- PAI	$V = 2,50.C$	$V = 2,50.C$

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

Para os projetos de obra nova será considerada a área do programa arquitetônico. Para os projetos de ampliação será considerada a área efetivamente projetada.

**1.2. Projeto Padrão**

**1.2.1. Bloco único**

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura .....	V =	6,50.C
Projeto de Hidráulica .....	V =	2,20.C
Projeto de Elétrica .....	V =	2,20.C
Projeto Completo .....	V =	10,90.C

**1.2.2. Blocos componíveis**

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura .....	V =	8,00.C
Projeto de Estrutura .....	V =	1,80.C
Projeto de Hidráulica .....	V =	2,60.C
Projeto de Elétrica .....	V =	2,60.C
Projeto Completo .....	V =	15,00.C

Para áreas de programa até 449m² considerar 70% dos valores estabelecidos acima.

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

**1.3. Etapas de Avaliação de Projetos**

EP	estudo preliminar	15% de ARQ
AP	anteprojeto	35% de ARQ + 50% de EST / HID / ELE
PE	projeto executivo	50%

**TABELA DE HONORÁRIOS**  
**EM VIGOR A PARTIR DE 19/05/2025**  
**CRITÉRIOS PARA CÁLCULO DE HONORÁRIOS DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO ESCOLAR**

Os honorários serão calculados de acordo com a tabela a seguir, onde serão utilizados os seguintes indicadores:

- V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço;  
A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);  
un = unidade de serviço  
C = R\$ 3.085,77/m<sup>2</sup> (fixo e irreeajustável) preço médio, em reais (R\$), por m<sup>2</sup> (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE  
mês base: Abr / 25  
R\$ / km = R\$ 1,7997 valor do reembolso de quilometragem (efetuando as atualizações periódicas sempre que forem estipuladas pela FDE).

**1. Elaboração de Projetos**

**1.1. Projeto Convencional**

		tipo de obra	
		ampliação	obra nova
Projeto de Arquitetura	- ARQ	V = 1,25.C. √A	V = 1,20.C. √A
Projeto de Estrutura	- EST	V = 0,69.C. √A	V = 0,67.C. √A
Projeto de Hidráulica	- HID	V = 0,25.C. √A	V = 0,23.C. √A
Projeto de Elétrica	- ELE	V = 0,28.C. √A	V = 0,26.C. √A
Projeto de Incêndio	- INC	V = 0,04.C. √A	V = 0,04.C. √A
Projeto de Paisagismo	- PAI	V = 2,50.C	V = 2,50.C

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

Para os projetos de obra nova será considerada a área do programa arquitetônico. Para os projetos de ampliação será considerada a área efetivamente projetada.

**1.2. Projeto Padrão**

**1.2.1. Bloco único**

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m<sup>2</sup>

Projeto de Arquitetura .....	V =	6,50.C
Projeto de Hidráulica .....	V =	2,20.C
Projeto de Elétrica .....	V =	2,20.C
Projeto Completo .....	V =	10,90.C

**1.2.2. Blocos componíveis**

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m<sup>2</sup>

Projeto de Arquitetura .....	V =	8,00.C
Projeto de Estrutura .....	V =	1,80.C
Projeto de Hidráulica .....	V =	2,60.C
Projeto de Elétrica .....	V =	2,60.C
Projeto Completo .....	V =	15,00.C

Para áreas de programa até 449m<sup>2</sup> considerar 70% dos valores estabelecidos acima.

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

**1.3. Etapas de Avaliação de Projetos**

EP	estudo preliminar	15% de ARQ
AP	anteprojeto	35% de ARQ + 50% de EST / HID / ELE
PE	projeto executivo	50%

MUNICÍPIO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

- - - Estado de São Paulo - - -

**Centro Administrativo "Marilza Oliveira Gomes Pereira"**

## PLANILHA ORÇAMENTARIA

## PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES E PROJETOS BÁSICO

( Base FDE )

**Período de Contrato = 12 Meses**

Mês de Ref. : MAI/2025

Fonte: FDE ( Fundação para o desenvolvimento da educação)

**BDI = 23 %**

Item	Cód. SIURB	Descrição	Unid.	Quant.	P. Unit.	BDI (%)	P. TOTAL
A		PROJETOS					
1	01120	Projeto de Arquitetura	m²	18,20	R\$ 7.714,43	23,00%	R\$ 172.695,12
3	01110	Projeto de Estrutura	m²	10,00	R\$ 6.171,54	23,00%	R\$ 75.909,94
4	01124	Projeto de Hidráulica	m²	10,00	R\$ 3.548,64	23,00%	R\$ 43.648,22
5	01125	Projeto de Elétrica	m²	10,00	R\$ 5.122,38	23,00%	R\$ 63.005,25
Sub Total (A)							R\$ 355.258,53

B		RECURSOS MATERIAIS E TECNOLÓGICOS					
1	01-009-000	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	m²	3.676,00	0,80	23,00%	R\$ 3.617,18
2	02-001-001	SONDAGEM A TRADO MANUAL	m	15,00	93,59	23,00%	R\$ 1.726,74
3	02-002-002	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 1 EQUIPAMENTO (SONDAGEM)	unid	5,00	713,02	23,00%	R\$ 4.385,07
Sub Total (B)							R\$ 9.728,99

TOTAL ( A + B )		R\$	364.987,52
-----------------	--	-----	------------