

Conforme tabela de honorários da FDE (Fundação para o desenvolvimento da educação), de 19/05/2025

V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço

A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);

un. = unidade de serviço

C = R\$ 3.085,77 /m² (fixo e irreajustável) preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE mês base: Abr / 25

Item 1 Elaboração de Projetos

Item 1.4 Os serviços a serem prestados que não se enquadram nos itens aqui especificados poderão, a critério da FDE, ser remunerados por prancha técnica ou hora técnica.

Item 1.4.1 Remuneração por m² de prancha técnica

Projeto de Arquitetura . V = 2,50 X C

Projeto de Estrutura V = 2,00 X C

Projeto de Hidráulica V = 1,15 X C

Projeto de Elétrica V = 1,66 X C

Projeto de Arquitetura . V = 2,50 X R\$ 3.085,77 = R\$ 7.714,43

Projeto de Estrutura V = 2,00 X R\$ 3.085,77 = R\$ 6.171,54

Projeto de Hidráulica V = 1,15 X R\$ 3.085,77 = R\$ 3.548,64

Projeto de Elétrica V = 1,66 X R\$ 3.085,77 = R\$ 5.122,38

Relação de áreas conforme Norma ABNT 16752:2020

Prancha	Dimensões (m)			Área (m ²)
A0	0,841	X	1,189	= 1,000
A1	0,594	X	0,841	= 0,500
A2	0,420	X	0,594	= 0,249
A3	0,297	X	0,420	= 0,125
A4	0,210	X	0,297	= 0,062

Relação A0
1
2
4
8
16

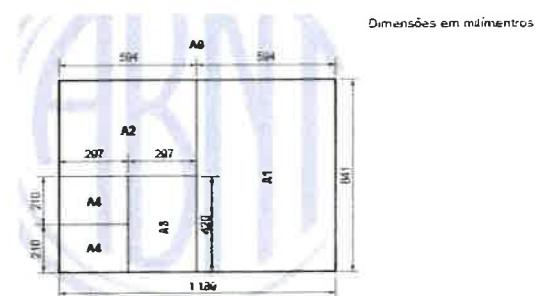


Figura 3 – Formatos derivados da série ISO-A

Dimensões em milímetros

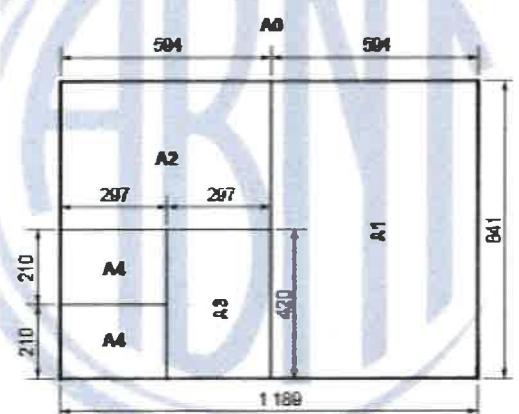


Figura 3 – Formatos derivados da série ISO-A

1.4. Os serviços a serem prestados que não se enquadram nos itens aqui especificados poderão, a critério da FDE, ser remunerados por prancha técnica ou hora técnica.

1.4.1. Remuneração por m² de prancha técnica

Projeto de Arquitetura	V =	2,50.C
Projeto de Estrutura	V =	2,00.C
Projeto de Hidráulica	V =	1,15.C
Projeto de Elétrica	V =	1,66.C

1.4.2. Remuneração por hora técnica

Eng./Arq. Consultor	V =	0,175.C
Eng./Arq. Sênior A	V =	0,138.C
Eng./Arq. Sênior B	V =	0,125.C
Eng./Arq. Sênior C	V =	0,100.C
Eng./Arq. Júnior A	V =	0,088.C
Eng./Arq. Júnior B	V =	0,063.C
Eng./Arq. Júnior C	V =	0,038.C
Projetista A	V =	0,088.C
Projetista B	V =	0,063.C
Desenhista A	V =	0,044.C
Desenhista B	V =	0,025.C
Desenhista Auxiliar	V =	0,019.C

2. Serviços Complementares

2.1. Vistoria V = **0,67.C**

2.2. Levantamento Cadastral V = **0,0012.C.A**
Remuneração Mínima V = **0,50.C**

2.3. Estadia V = **0,67.C**

Valor a ser pago somente para localidades fora da Capital e da Grande São Paulo.

2.4. Transporte

Para distâncias acima de 30 km a partir do município sede da FDE, por valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometro a ser percorrido (só ida) será paga a importância de duas vezes a quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.

2.5. Parecer técnico sobre Fundações V = **0,83.C**

2.6. Serviços de Levantamento Quantitativo V = **0,0013.C.A**
Remuneração mínima V = **1,00.C**

O valor acima compreende a elaboração do serviço completo de levantamento quantitativo, incluindo as áreas técnicas de arquitetura, estrutura, instalações hidráulicas e elétricas.

2.7. Prospecção do Sub-Solo

2.7.1. Sondagem

Serão pagos os metros lineares efetivamente perfurados (m), considerando-se uma remuneração mínima de 40m.
Perfuração V = **0,055.C.m**

2.7.2. Instalação V = **2,00.C**

2.7.3. Transporte de Equipamento

Para distâncias acima de 30 km a partir da sede da FDE, por quilometro a ser percorrido (só ida), será paga a importância de dez vezes o valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.

TABELA DE HONORÁRIOS
EM VIGOR A PARTIR DE 19/05/2025
CRITÉRIOS PARA CÁLCULO DE HONORÁRIOS DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO ESCOLAR

Os honorários serão calculados de acordo com a tabela a seguir, onde serão utilizados os seguintes indicadores:

- V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço;
 A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);
 un = unidade de serviço
 C = R\$ 3.085,77/m² (fixo e irreajustável) preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE
 mês base: Abr / 25
 R\$ / km = R\$ 1,7997 valor do reembolso de quilometragem (efetuando as atualizações periódicas sempre que forem estipuladas pela FDE].

1. Elaboração de Projetos

1.1. Projeto Convencional

		tipo de obra
	ampliação	obra nova
Projeto de Arquitetura	- ARQ	V = 1,25.C. √A
Projeto de Estrutura	- EST	V = 0,69.C. √A
Projeto de Hidráulica	- HID	V = 0,25.C. √A
Projeto de Elétrica	- ELE	V = 0,28.C. √A
Projeto de Incêndio	- INC	V = 0,04.C. √A
Projeto de Paisagismo	- PAI	V = 2,50.C

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

Para os projetos de obra nova será considerada a área do programa arquitetônico. Para os projetos de ampliação será considerada a área efetivamente projetada.

1.2. Projeto Padrão

1.2.1. Bloco único

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V =	6,50.C
Projeto de Hidráulica	V =	2,20.C
Projeto de Elétrica	V =	2,20.C
Projeto Completo	V =	10,90.C

1.2.2. Blocos componíveis

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V =	8,00.C
Projeto de Estrutura	V =	1,80.C
Projeto de Hidráulica	V =	2,60.C
Projeto de Elétrica	V =	2,60.C
Projeto Completo	V =	15,00.C

Para áreas de programa até 449m² considerar 70% dos valores estabelecidos acima.

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

1.3. Etapas de Avaliação de Projetos

EP estudo preliminar	15% de ARQ
AP anteprojeto	35% de ARQ + 50% de EST / HID / ELE
PE projeto executivo	50%

**TABELA DE HONORÁRIOS
EM VIGOR A PARTIR DE 19/05/2025**

CRITÉRIOS PARA CÁLCULO DE HONORÁRIOS DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO ESCOLAR

Os honorários serão calculados de acordo com a tabela a seguir, onde serão utilizados os seguintes indicadores:

- V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço;
 A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);
 un = unidade de serviço
 C = R\$ 3.085,77/m² (fixo e irreajustável) preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE
 mês base: Abr / 25
 R\$ / km = R\$ 1,7997 valor do reembolso de quilometragem (efetuando as atualizações periódicas sempre que forem estipuladas pela FDE).

1. Elaboração de Projetos

1.1. Projeto Convencional

		tipo de obra	
		ampliação	obra nova
Projeto de Arquitetura	- ARQ	V = 1,25.C. √A	V = 1,20.C. √A
Projeto de Estrutura	- EST	V = 0,69.C. √A	V = 0,67.C. √A
Projeto de Hidráulica	- HID	V = 0,25.C. √A	V = 0,23.C. √A
Projeto de Elétrica	- ELE	V = 0,28.C. √A	V = 0,26.C. √A
Projeto de Incêndio	- INC	V = 0,04.C. √A	V = 0,04.C. √A
Projeto de Paisagismo	- PAI	V = 2,50.C	V = 2,50.C

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

Para os projetos de obra nova será considerada a área do programa arquitetônico. Para os projetos de ampliação será considerada a área efetivamente projetada.

1.2. Projeto Padrão

1.2.1. Bloco único

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V =	6,50.C
Projeto de Hidráulica	V =	2,20.C
Projeto de Elétrica	V =	2,20.C
Projeto Completo	V =	10,90.C

1.2.2. Blocos componíveis

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V =	8,00.C
Projeto de Estrutura	V =	1,80.C
Projeto de Hidráulica	V =	2,60.C
Projeto de Elétrica	V =	2,60.C
Projeto Completo	V =	15,00.C

Para áreas de programa até 449m² considerar 70% dos valores estabelecidos acima.

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

1.3. Etapas de Avaliação de Projetos

EP estudo preliminar	15% de ARQ
AP anteprojeto	35% de ARQ + 50% de EST / HID / ELE
PE projeto executivo	50%



MUNICÍPIO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

- - - Estado de São Paulo - - -

Centro Administrativo "Marilza Oliveira Gomes Pereira"

PLANILHA ORÇAMENTARIA

PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES E PROJETOS BÁSICOS

(Base FDE)

Período de Contrato = 12 Meses

Mês de Ref. : MAI/2025

Fonte: FDE (Fundação para o desenvolvimento da educação)

BDI = 23 %

Item	Cód. SIURB	Descrição	Unid.	Quant.	P. Unit.	BDI (%)	P. TOTAL
A PROJETOS							
1	01120	Projeto de Arquitetura	m²	18,20	R\$ 7.714,43	23,00%	R\$ 172.695,12
3	01110	Projeto de Estrutura	m²	10,00	R\$ 6.171,54	23,00%	R\$ 75.909,94
4	01124	Projeto de Hidráulica	m²	10,00	R\$ 3.548,64	23,00%	R\$ 43.648,22
5	01125	Projeto de Elétrica	m²	10,00	R\$ 5.122,38	23,00%	R\$ 63.005,25
Sub Total (A)						R\$	355.258,53

B		RECURSOS MATERIAIS E TECNOLÓGICOS						
1	01-009-000	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	m ²	3.676,00	0,80	23,00%	R\$	3.617,18
2	02-001-001	SONDAGEM A TRADO MANUAL	m	15,00	93,59	23,00%	R\$	1.726,74
3	02-002-002	MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE 1 EQUIPAMENTO (SONDAGEM)	unid	5,00	713,02	23,00%	R\$	4.385,07
							Sub Total (B)	R\$ 9.728,99
							TOTAL (A + B)	R\$ 364.987,52